

新潟県介護ご用聞きネットフリーペーパー

2010.10 vol.2
無料
Take free

Komachi

介護ご用聞きネット



健康ビジネス連峰
「健康・福祉・医療」のニーズに応じた
新潟県産業のイノベーション

介護の無料相談・基礎知識・最新情報はネットで <http://www.kaigogoyoukiki.net/>

特集

新潟県の 注目介護施設 最新情報



▲みどり病院の待合室にある2.4mの大水槽。APEC新潟会場に作品が展示された写真家・天野尚さんが制作した。天野さんは自然の生態系をそのまま水槽に再現する「ネイチャー・アクアリウム」という新しいジャンルの開拓者としても世界的に著名。独自開発の水槽や照明などを製造販売するADA（アクアデザインアマン）経営。詳しくは <http://www.adana.co.jp/>

新潟市西蒲区漆山8554-1 TEL0256-72-6666 (写真/天野尚)



みどり病院・待合室全景

アクアリウム・セラピーの効果について、米インディアナ州のパデュー大ウエスト・ラファイエット校が、アルツハイマーの患者に水槽で泳ぐ色とりどりの魚を見せると落ち着いて意識もはっきりし始めたという研究結果を発表(アクアリウム・セラピー-東城久幸 著より)

**法人創立50周年
自立した長寿の実現をめざして
総合リハビリテーションセンター！みどり病院**

**認知症予防にも効果が期待できる
ネイチャー・アクアリウム**

医療法人 新成医会(渡邊毅理事長) 総合リハビリテーションセンター！みどり病院は、地域におけるリハビリ病院として住民に欠かせない身近な病院として歩み続け、今年で法人創立50年。病院の顔とも言える待合室にあるのが、写真家天野尚さんのネイチャー・アクアリウムだ。かねてから同氏が作る水槽アートのファンであった渡邊理事長は、「水槽の中が一つの小宇宙(ミクロコスモス)としてバランスを取るといふ世界観に魅力を感じた。病気を抱え、不安でいっぱい患者さんの気持ちを和らげる癒し効果にネイチャー・アクアリウムが最適」という想いからみどり病院の待合室に設置された。

■Komachi 新潟県介護ご用聞きネット <http://www.kaigogoyoukiki.net/> 有料老人ホームなどの施設、介護用品、介護に役立つサービスの総合ガイド

■平成22年10月31日発行 ■発行 株式会社ドットコム・マーケティング(月刊Komachiグループ) ■掲載お問合せ 新潟県新潟市中央区女池南3-2-32 TEL025-282-2828



TOPIC

人間性を重視した医療、 心の通ったケアを提供

介護施設ガイド

認知症ケアの先駆的な取り組みを続ける 総合リハビリテーションセンター・みどり病院

心身に障害を持った方や高齢者個々のQOL(生活の質)の向上・ノーマライゼーションの実現を目指して

みどり病院は、回復期リハビリ病棟を中心としたケアに力を入れ、県内でも最大規模のリハビリ施設・病床数(回復期リハビリテーション病棟120床)を有している。近年、脳卒中や骨折が原因で入院してくる高齢者の多くが認知症を合併している。みどり病院では認知症ケア教育にも力を入れ、スタッフ個々の認知症ケア力の向上を図っている。

スウェーデン生まれの究極の癒し術 タクティールケア

市原綾子医師(副理事長)は、患者のQOL(※)を維持しながら症状も改善できるような方法と

して、作業療法、学習療法、音楽療法、回想法、ドッグセラピー、タクティールケアなどの非薬物療法を導入。特にスウェーデン発祥の療法タクティールケアは、オイルを使って、皮膚への柔らかな刺激をすることで、安心と信頼の感情を引き起こされ、それに伴って、良い気分になったり、不安感や恐怖感の緩和、安眠効果、鎮痛効果が期待される。



みどり病院は、日本スウェーデン福祉研究所(<http://www.jsci.jp/>)の地域中核研修センターJSCIシルヴィアホーム認知症看護・介護教育研修センターとして講座などを開催し、認知症緩和ケア教育およびタクティールケアの普及にも力を注いでいる。
※タクティールケアは、日本スウェーデン福祉研究所の登録商標

市原綾子医師 (副理事長)にきく!



家族の人は、なんとか昔のようになってほしいという思いが強いあまりに、叱ったり、説得したりされますが、患者さんはなぜ怒られ、説得されているのか理解できず、無意識の中に、嫌なことをされたという感情や、周囲が自分に敵意をもっているという感覚が残るのです。

●認知症ケア5つのポイント

- ①認知症の人と信頼関係を作る
- ②認知症の人の気持ちや価値観を理解し、共感する感性を持つ
- ③認知症の人の自己決定を尊重し、自立を支援する
- ④認知症の人にストレスをかけない接し方をする
- ⑤これから現れてくる症状を予測し、先に見越した対応をする

●市原医師は、もの忘れ外来(予約制)で診察しています。

電話予約 025-244-0080

●市原医師の認知症研修動画を

ご用聞きネットで見ることが出来ます。

<http://www.kaigogyokiki.net/news/>



(右ページ) 吹き抜けのエントランス (右・上) 総合リハビリテーションセンター・みどり病院 (右・下) 県内最大級リハビリテーションフロア (左・上) 市原綾子医師による認知症研修 (左・中) 専門家も入りグループ毎に家族介護相談 (左・下) 市原医師と木瓜の花会運営委員



家族に寄り添う認知症ケア

認知症ケア学習グループ 木瓜(ぼけ)の花会

市原綾子医師(副理事長)は、家族や地域の人に正しい認知症の知識、ケアの知識を知って欲しいと認知症ケア学習グループ木瓜の花会を発足。家族を交えた研修会では、認知症の人のストレスに対する弱さを詳しく解説。「失禁すると、つい『あーあ、また』と声を出してしまいますが、そんなつもりでなくても、認知症の人は自分の悪口を言われているように

感じ、ストレスとなり被害妄想という形で症状が現れます。認知症の人を失望させるような言葉や仕草、態度も出来る限り避けるようにしてください」。参加した家族は、「先生のお話の通りなんです。が、ついつい怒ってしまうのです。でもそのことで、もっと症状を悪くさせてしまうことが良く分かりました。他の家族の話も聞くことができ大変良かったです」。木瓜の花会の問い合わせは、電話025・244・0080 管理部佐藤まで。

DATA

●施設概要

施設名称 総合リハビリテーションセンター・みどり病院
所在地 新潟市中央区神道寺2-5-1
電話番号 025-244-0080
病床数 一般病棟31床、回復期リハビリテーション病棟120床、療養病棟60床、介護病棟60床
その他 訪問リハビリテーション、通所リハビリテーション15人、JSCIシルヴィアホーム認知症看護・介護教育研修センター

施設名称 介護老人保健施設 みどりケアセンター
所在地 新潟市中央区神道寺2-5-1
電話番号 025-244-0080
利用定員 入所29名(短期入所含む)

施設名称 介護老人保健施設 緑樹苑
所在地 新潟市中央区神道寺2-4-24
電話番号 025-244-6100
利用定員 163名(短期入所含む)
通所リハビリテーション20名

施設名称 居宅介護支援事業所 緑樹苑
所在地 新潟市中央区神道寺2-4-24
電話番号 025-244-5017

施設名称 新潟市地域包括支援センター 宮浦東新潟(新潟市から委託を受けた包括的支援事業)
所在地 新潟市中央区鏡1-5-16
電話番号 025-244-6111

医療法人 新成医会 ホームページ
<http://www.midori-gr.jp/>

※QOL(Quality of Lifeの略語)とは人々の生活を物質的な面から量的にのみとらえるのではなく、精神的な豊かさや満足度も含めて、質的にとらえる考え方。医療や福祉の分野で重視されている。



ニチイのスローガン「やさしさを、私たちの強さにしたい」を実践する笑顔の素敵なスタッフ

アットホームな環境で生活できる



TOPIC 住み慣れた地域で、住み慣れた自宅で 安心して暮らし続けるために

介護施設ガイド

馴染みのスタッフが自宅と施設で介護
小規模多機能型居宅介護
ニチイのやわらぎ柏崎

全国で約20拠点

地域に密着したサービスを提供

介護が必要になっても地域で
培ってきた人間関係や暮らしを大

切にし、安心とやわらぎのある家

庭的な雰囲気の中で自立して生活

ができる様に、切れ目のない支援

をしていくのが「ニチイのやわらぎ

柏崎」。小規模多機能型居宅介護

は、要介護認定を受けた高齢者の

方が住みなれた地域で、安心して

暮らせるように設立された地域密

着型サービスのひとつで、「通い」を

中心に要介護者の様態や希望に応

じて、「訪問」や「泊まり」を柔軟に

組み合わせ、中重度となっても在

宅での生活が継続できるように支

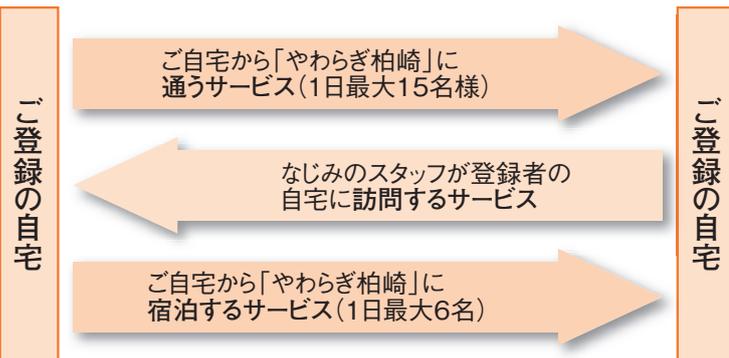
援していくサービスである。利用の

条件は、柏崎市に住民票がある方

で、介護保険の要介護認定が要支

援1〜要介護5の方が対象とな
る。要介護認定者であれば、認知
症の方でも利用できる。サービス
を利用にあたって、面談の後、登録
し利用がスタートする。

小規模多機能型居宅介護のサービスイメージ



ニチイのほほえみ柏崎 白杉管理者にきく!

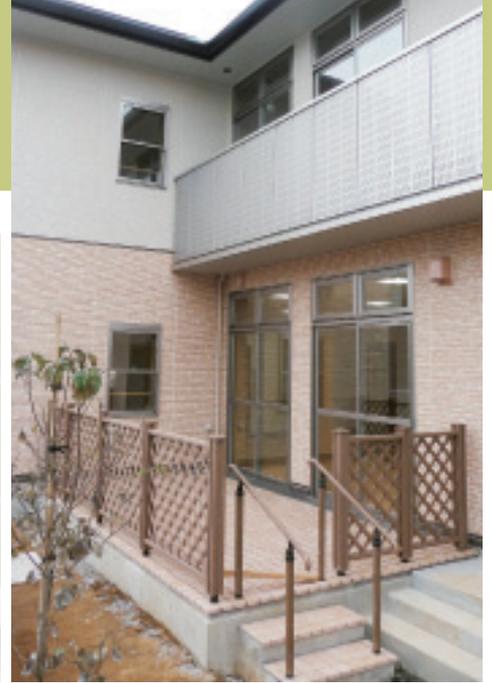


● 認知症ケアで一番大切にしているところを教えてください。

認知症ケアは、思いがけない事故が発生しやすいので、ケアスタッフとのカンファレンスは常日頃から大切にしています。その人らしさをいつまでも大切に、一人ひとりの心に寄り添いながら、真心を込めた安心のサポートをお約束します。そして入居者お一人おひとりの関わりを多く持ち夢を叶えられたらと思います。

● 利用を検討されている方にむけて

ほほえみスタッフは、入居者が自分らしく楽しい日常生活を過ごして頂くために、入居者のありのままを受け止め、心にタッチする介護を大切に考え、実践しています。ホームの雰囲気はとても心地良く、家庭的な環境作りが心がけています。ぜひ一度気軽に立ち寄って頂ければ幸いです。



(上・左) 継続的に研修を受けサービスの質の向上に努めている(上・右) ウッドデッキの前に畑があり、秋には収穫祭を行う(下左) 1ユニット5人~9人で生活 合計2ユニット(下右) スタッフと一緒に入居者も食事作りに加わり調理



ニチイのほほえみ柏崎

● 施設概要

施設名称 ニチイのほほえみ柏崎
運営事業者名 株式会社ニチイ学館
介護サービス グループホーム(認知症対応型共同生活介護・介護予防認知症対応型共同生活介護)
所在地 新潟県柏崎市西港町3-20
電話番号 025-242-0475
(問合せ・予約時に、「ご用聞きネット」で見たとお知らせ下さい)
開設年月日 2010年12月1日
居室総数 18名
入居対象者 要支援2~要介護5 少人数による共同生活が営める方 健康診断で医師による認知症の診断がある方 柏崎市に住民票がある方

DATA

● 入居時費用 入居金98,000円(3年間で均等償却)
● 月額利用料 家賃49,000円 管理費19,110円 食材料費30,000円 合計98,110円(30日計算) 介護保険料24,930円から27,000円(介護度によって金額が変動) その他小遣いなど(実費精算)

ニチイのやわらぎ柏崎

● 施設概要

施設名称 ニチイのやわらぎ柏崎
運営事業者名 株式会社ニチイ学館
介護サービス 小規模多機能型居宅介護
所在地 新潟県柏崎市西港町3-20
電話番号 025-242-0475
(問合せ・予約時に、「ご用聞きネット」で見たとお知らせ下さい)
開設年月日 2010年12月1日
居室総数 25名
入居対象者 要支援1~2・要介護1~要介護5 柏崎市に住民票がある方

DATA

● 利用料金 介護保険料1ヶ月 4,469円(要支援1)から28,120円(要介護5) 宿泊費1泊2,900円 食費(朝食315円・昼食525円・おやつ105円・夕食525円) その他加算あり ご不明な点は、事業者までご連絡ください。

海の近くの明るい温もりの家 グループホーム ニチイのほほえみ柏崎

全国に約200施設での
ノウハウを活かした認知症ケア

ニチイのほほえみは、新潟県内に新潟東、巻、長岡の3ヶ所。12月1日に柏崎に新しくオープン。グループホームは、医師の診断により認知症と診断を受けた方で、要支援2~要介護5までの介護度の方が入居できる。少人数の家庭的な環境において、地域住民との交流下で、入浴・排せつ・食事等の介護や日常生活上の機能訓練を受けながら、自立した共同生活を営

むことができる。ニチイのほほえみは、認知症の入居者の人といっしょにつくる温かな家をコンセプトに、それぞれの人生と暮らしを大切にしながら専門のスタッフがケアを提供。畑仕事を長年やってきた入居者様も多く、ホームの畑でじゃがいも、枝豆、サツマイモを栽培し、楽しんでいる。「認知症の方が、現在持っている能力や眠っている能力を引き出すこと重視し、自立に向けた取り組みを行っています」と話すほほえみ柏崎白杉管理者。



TOPIC

マンション感覚で元気な内に入居。 快適・安全・安心な一生の「家」

介護施設ガイド

きめ細かいサービスと充実施設 サンロイヤル新潟

公園まである、ホテルやマンション並み超充実の豪華施設

サンロイヤル新潟は、県内初の健康型有料老人ホームとしてオープンした。元気で健康なうちにマンションと同じ感覚で入居。いざという時にはボタンひとつで常駐スタッフが駆けつけてくれる。介護が必要になれば隣接する介護棟に住替え。「一生の住まい」にふさわしい施設だ。立地はJR越後線小針駅より車で6分、JA厚生連「新潟医療センター」やアピタ新潟西店も近い。敷地には菜園や公園まである充実ぶりだ。

玄関に入るとホテルのようなロビーに圧倒される。鉄筋コンクリート造九階建て免震構造、専門のスタッフが来訪者や外部からの電話取次ぎ、不在時の伝言、配達物の受付保管、鍵の管理まで行う。

施設も充実。トレーニング室、図書室、ビリヤード、マージャンなど娯楽スペースや温泉施設に來たよ
うな広い大浴場がうれしい。

選べる3つの部屋タイプ。
ご夫婦での入居やUターンも。

部屋は、3タイプから選べる。住居は高齢者の身体機能に配慮された設計。広いトイレと洗面室システムミニキッチン・和室バリアフリーの廊下、手すりなど。六十代のご夫婦や県外からUターンで入居されているケースも多い。



137戸の一般居室と介護棟の2つの施設からなる大型老人ホーム。JR越後線「小針駅」より2.1km車で6分、新潟交通バス停「新潟工業高校入口」より0.6km徒歩5分。

入居ご夫妻にきく!

妻 以前は大きい一軒家に住んでいましたが、ここは安心安全ですね。鍵や窓の心配がいらぬですから。何か困ればフロントに電話すれば、いろいろ手配して下さいますしね。

夫 長野や茨城にも施設見学に行きましたが、ここは私たちが住んでいた柏崎とほとんど同じ気候ですし、価格も関東ほど高くない。あと、私たちは野菜作りが好きなものですから、畑があることがポイントでした。敷地には他に果樹園があって、森林浴もできますから。アクセスが良いので旅行も出かけやすいです。

妻 お風呂も広くてのびのび。大小浴場があって、とても素敵なお風呂です。

夫 今は健康ですけども、いつどうなるかわからないということが常に頭にあるわけです。何かあったときは、看護師さんがおられますから。ずっと、ここで安心して生活していきたいですね。



(右ページ) 吹き抜けのエントランス (上・右) 大浴場は開放的なガラス張りで、景色を眺めながら入浴できる (上・左) ホテル風にゆったりした喫茶コーナーと図書室。(下) 南向きで明るい部屋。和室のあるタイプもあってマンション並み。



DATA

●施設概要

施設名称 サンロイヤル新潟
 運営事業者名 株式会社サンロイヤル新潟
 介護保険事業者番号 1570109031
 介護サービス 特定施設入居者生活介護(有料老人ホーム)
 居住の権利形態 利用権方式
 所在地 新潟県新潟市西区小新1083番地1
 電話番号 025-266-1118
 (問合せ・予約時に「ご用聞きフリベ」で見たとお知らせ下さい)
 ホームページ <http://sunroyal-niigata.jp>
 開設年月日 2010/2/1
 居室総数 158室全室
 (住宅型137室・介護付21室)

●介護看護体制

看護・介護職員1人当たりの利用者数 2.5以上
 協力医療機関 JA厚生連 新潟医療センター

●入居一時金

一時金方式
 1人:450万円 2人入居:2人目+150万円

●月額利用料金(介護保険自己負担分除く)

1.管理費:月額73,500円
 2.食費:月額58,590円(1日3食30日)
 3.賃料:
 住宅型:Aタイプ月額83,000円 Bタイプ月額115,000円 Cタイプ月額165,000円
 介護付:A・Dタイプ月額70,000円 B・Cタイプ月額80,000円。

●体験利用

お一人 一泊二食付 7,875円(税込み) 但し介護サービス料金は別途徴収

いざという時の心配がないから
 自分らしい生活を楽しめる

安全安心のための
 充実したサービス体制

理想のライフスタイルを
 満喫できる「生涯の住居」

特に安全面は、緊急連絡が取れるコールシステムや、異常を赤外線が感知して通報するライフモニターセンサーなどで徹底管理。共有スペース部分にもコールボタンが設置されているので、緊急時にはスタッフが迅速、適切に対応してくれる。自立しているけれど、いつも不安なく安全に暮らしたいという希望を形にした施設だ。

今年、価格帯が変わって、より入居しやすくなったことから、大きな注目を集めている。コンサートなどのイベントも活発だ。「この施設は生活環境の素晴らしさが一番のポイントではないかと思っています。自立して自分の生活を楽しめる年代から入居し、最後まで安心して自由な生活を楽しんで下さい」(渡辺施設長)

アットホームな小規模デイサービス ウエルケア新潟南

歯科衛生士による

口腔ケアサービスを提供

ウエルケア新潟南デイサービス

センターが10月1日にオープン。新潟市中央区姥ヶ山という立地の良さとして1日定員10名というアットホームなサービスが特徴。営業日は、年中無休で延長利用も対応し

てくれる。営業エリアも新潟市内の中央区、東区、江南区を中心に広範囲に対応してゆく。

歯科衛生士のスタッフが、正しい歯磨きの仕方などを指導してくれるのが特徴。歯科医師と連携し、サービス利用中に歯科検診を受けられることも出来る。また看護師による

機能訓練も実施され、小さいながらも充実のサービスが提供される。

地域に福を呼ぶ介護施設

美幸町複合施設福寿荘

幸町複合施設福寿荘は、2010年4月にオープン。高齢者専用賃貸住宅、通所介護、訪問介護、地域交流室を併設した複合施設。

もともとあった建物を改装し、バリアフリー設備に加え、ライト手すりを整備した最新の介護施設にリニューアル。グループで展開し

ている介護事業の実績、豊富な経験を元に、介護事業の開設を考えている人の相談も受け付けている。

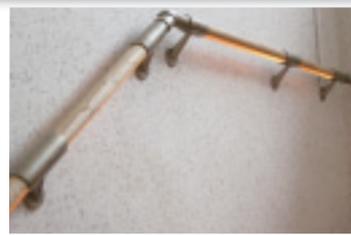


JR信越線新津駅から徒歩3分と利便性の良い立地。



(上)もともと介護事業所が活用していた建物をリフォームして再利用
(下左) 歯科衛生士が口腔ケアの指導 (下右) 笑顔でサービス提供

DATA	
● デイサービス	
施設名称	ウエルケア新潟南デイサービスセンター
施設の種類	デイサービス(通所介護・介護予防通所介護)
運営事業者	名株式会社ウエルケア新潟
事業者番号	1570109478
事業開始	2010年10月1日
利用条件	要支援1～要介護5
利用定員	10人
サービス提供時間	9時00分～16時00分 年中無休
利用料金	食費(おやつ代含む)600円 他介護保険適用料金
電話番号	025-288-5005 (問合せ・予約時に、「ご利用きネット」で見たとお知らせ下さい)
● 居宅介護支援	
事業所名称	ウエルケア新潟南居宅
サービスの種類	居宅介護支援
運営事業者名	株式会社ウエルケア新潟
事業者番号	1570109502
事業開始	2010年10月1日
営業時間	8時30分～17時30分
電話	025-288-5005 (問合せ・予約時に、「ご利用きネット」で見たとお知らせ下さい)
● 介護事業開設・運営サポート	
担当	株式会社ウエルケア新潟 代表取締役 村藤 功二
電話番号	0250-25-3890 (問合せ・予約時に、「ご利用きネット」で見たとお知らせ下さい)



LEDライト手すりが全館に付けられている。

介護施設ガイド

高齢者、障害者対応の賃貸マンション サポートタウン河渡

充実した居室設備の中で安心、自由な生活を

2003年10月に新潟市東区にオープンした高齢者円滑入居賃貸住宅サポートタウン河渡は、高齢者、障害者対応の賃貸マンション。県下最大級のショッピングセンター「マーケットシティ河渡」がすぐ目の前。2階3階が高齢者障害者対応の賃貸マンション、4階5階は一般の賃貸マンションが入っている。1階は、「はあとふるあたご」が運営するデイサービスセンター河渡本町、居宅介護支援事業所がテナントとして入っている。



館内は全てバリアフリー設計。居室玄関も段差が無いので車椅子が必要になっても安心して生活できる。

るので、もし介護が必要になっても相談しやすいので安心。「安心して生活していただく為に、緊急通報システムを居室、浴室、トイレの3ヶ所に設置しています。そして1日2回の安否確認をしているので色々な相談ごとにも対応しています」と話す渡辺管理者。

●施設概要

施設名称 サポートタウン河渡
施設の種類 高齢者円滑入居賃貸住宅
運営事業者名 山弥商事
介護サービス 在宅サービス可(1階に「はあとふるあたご」が運営するデイサービスセンター河渡本町、居宅介護支援事業所が併設)
入居条件 高齢者・障害者
所在地 新潟県新潟市東区河渡本町17-37
電話番号 025-274-5057
(問合せ・予約時に、「ご用聞きネット」で見たとお知らせ下さい)
開設年月日 2003年10月1日
居室総数 10室

DATA

●入居費用

入居金 敷金49,000円 礼金49,000円
月額利用料金(食費・介護保険自己負担分除く) 80,000円(以下内訳)
家賃49,000円
管理料6,000円
自立支援サービス25,000円
*食事代 昼食630円(税込)
夕食787円(税込)



居室は、10室全室個室で1Kの36.6㎡。キッチン5帖、洋室8.5帖(遠赤外線床暖房付)、洗面トイレ、ユニットバス、マイナスイオンエアコン、BSアンテナ、南向きバルコニー(ウッドデッキ)付の充実設備。

介護施設ガイド

アットホームな小規模介護付有料老人ホーム むつみの里

家庭のように目が行き届いた オーダーメイドのサービス

介護付有料老人ホームむつみの里は、2007年1月新潟市南区大通西に定員18名の小規模の介護付有料老人ホームとしてオープンした。国道8号線沿いで病院、ショッピングセンターも近郊にあり便利な立地。家庭的なホームという言葉がぴったりの温かみにあふれた施設になっている。「アットホームで明るい環境の中で、一人ひとりにオーダーメイドのあたたかいサービスを提供させていただきます。医療面では、



介護付有料老人ホームむつみの里は、国道8号線黒崎の大野大橋を三条方面に車で2-3分。利用定員は18名(全個室)。中庭を囲んで居室が配置されているため、陽光がふんだんに取り入れられている。

医師の往診もあり、夜間にもかかわらずも相談対応していただけるの安心です」と石川施設長。スタッフは私服でエプロンもそれぞれ。人間性を重視し、家庭の延長という雰囲気です。リーズナブルな価格も魅力だ。

●施設概要

施設名称 介護付有料老人ホームむつみの里
運営事業者名 株式会社アルファケアサービス
介護保険事業者番号 1570106896
介護サービス 介護予防特定施設入居者生活介護・特定施設入居者生活介護(有料老人ホーム)
居住の権利形態 利用権方式
所在地 新潟県新潟市南区大通西975-1
電話番号 025-379-1165
(問合せ・予約時に、「御用聞きネット」で見たとお知らせ下さい)
開設日 2007年1月17日
居室総数 18室全室個室
入居対象者 入居時、要支援1,2要介護1から5

DATA

●協力医療機関

白根健生病院・今泉医院・さかい歯科医院

●入居費用

保証金30万円(退去時返金)
月額利用料金(介護保険自己負担分除く) 152,250円(以下内訳)・室料60,000円・管理料45,000円・食費47,250円・電気料(居室利用分実費)



少人数ならではのマンツーマンの介護

円熟期のライフステージをトータルサポート エルダーマンションアダージヨ福住

長岡駅から徒歩5分の
都心マンション型の介護住宅

アダージヨ福住は、JR長岡駅
徒歩5分の好立地。ゆったりとし
たアダージヨのメロディが流れる中
で円熟期のライフステージを自分
らしく生きる。そんな理想的な住

まいを実現するために、「安心」・
【安全】・【快適】を基本コンセプト
とした免震構造採用の新しいタイ
プのシニア世代向け住宅。7・11F
は高齢者専用賃貸マンションで、2
・6Fは介護付有料老人ホーム。
自立の状態でも高齢者専用賃貸マン
ションに入居し、将来要介護の状

態になっても同じ建物の中に介護
付き有料老人ホームがあるので安
心して生活できる。

高齢者専用賃貸マンション（1
LDK15室・1K20室）は、フロン
トサービス、安否確認、緊急対応、
生活相談、代行サービス等のライ
フサポートサービスがある。12階展
望大浴場は、人工炭酸泉製造装置
ソーダバスによる炭酸泉温浴で療
養できる。



(上)12階スカイダイニング(高齢者専用賃貸マンション)(下左)個室の広さは18.77~20.48㎡(介護付有料老人ホーム36室全個室)(下右)洋室1K・1LDK寝室(高齢者専用賃貸マンション)

●介護付有料老人ホーム 施設概要		DATA
施設名称	アダージヨ福住	
施設の種類	介護付有料老人ホーム	
運営事業者名	株式会社さくら介護サービス (株式会社植木組100%子会社)	
介護保険事業者番号	1570202919	
介護サービス	新潟県指定介護保険特定施設混 合型特定施設入居者生活介護	
入居条件	入居時おおむね70歳以上	
併設サービス	7・11F 高齢者専用賃貸マンション (運営:株式会社植木組)	
居住の権利形態	利用権方式	
所在地	新潟県長岡市福住1-5-3	
問い合わせ電話番号	0120-550-302	
	(問合せ・予約時に、「ご利用きネット」で見たとお知らせ下さい)	
開設年月日	2009年9月1日	
居室総数	36室(全個室)	
●介護付有料老人ホーム 協力医療機関 長岡西病院		
●介護付有料老人ホーム 入居費用		
入居一時金	300万円	
償却期間	60ヶ月(入居時要支援・要介護)120カ 月(入居時自立)・初期償却率:30%	
月額利用料金(介護保険自己負担分除く)	152,900円または156,900円(以下内訳)家賃: 50,000円または54,000円 管理費:34,650円 光熱水費:17,850円 食費:50,400円	
●高齢者賃貸マンション 入居費用		
1Kルーム(定員1-2人)前払い家賃	500万円の場合、月額家賃6.2万円。1LDKルーム(定員1-2 人) 前払い家賃600万円の場合、月額家賃8.6 万円。家賃全額月払いによる月払いプランは、1K ルーム(定員1-2人)月額家賃10.5万円。1LDK ル ーム(定員1-2人)月額家賃13.7万円(家賃の 額はいずれも平均額)。管理費は月額52,500円 (1人)。食費は1日3食30日で50,400円(1人)。	



屋上庭園から見える長岡の大花火
『不死鳥や福住の空に舞い上がり』



免震構造採用のエルダーマンション

アットホームな温泉付きの介護付有料老人ホーム つばきの郷

家族が気軽に集える温もりを
感じさせる老人ホーム

介護付有料老人ホームつばきの郷は、見附市にある(株)笹原建設のグループ会社(株)虹祐が運営。40室全個室で、温泉大浴場付きが大きい



(上)1階は機能訓練室、2、3階は居室(40室)(下左)タイルカーペット仕様の居室(トイレ付8室)(下右)10室ごとにある食堂。馴染みの仲間が作りやすい。

な特徴。食事は、地場の新鮮野菜、旬の味覚を大切にした家庭料理を提供。家族が気軽に来てもらえるように様々な行事も企画し、地域の人やボランティアが集う楽しい施設作りを目指している。「公民館

が近くにあるので、地域のお祭りやカラオケ大会にも参加するんですよ」と笑顔で話す佐藤施設長。ホームでの看取りケア(※)も医師、家族と相談しながら可能な限り対応してくれるので安心して利用することが出来る。

心と身の癒し、「老い」が
楽しくなるホーム

高齢者にとって毎日繰り返し行う機能訓練は欠かせない。つばきの郷では、一人ひとりに合った適切な

プログラムを用意しサポート。身体を動かし、おいしく身体によい物を食べ、温泉に浸かれるのもこの施設ならではのサービス。



温泉の源泉名は見附温泉。神経痛や筋肉痛、婦人病などの薬効が期待される温泉大浴場はとても大きな浴槽に手すりが付けられ、安全に温泉入浴が楽しめる。

●施設概要

DATA	
施設名称	有料老人ホーム つばきの郷
施設の類型	介護付有料老人ホーム
運営事業者名	株式会社 虹祐
介護保険事業者番号	1571100443
介護サービス	新潟県指定介護保険特定施設(混合型特定施設入居者生活介護)
入居条件	要支援・要介護
居住の権利形態	利用権方式
所在地	新潟県見附市椿沢町1825-1
電話番号	0258-62-2231
(問合せ・予約時に、「ご用聞きネット」で見たとお知らせ下さい)	
開設年月日	2007年5月18日
居室総数	40室(全個室)
介護看護体制	看護・介護職員1人当たりの利用者数 3:1以上

●協力医療機関

見附市立病院・杏仁堂医院・金子歯科医院

●入居費用

利用料の支払い 一時金方式
 入居一時金 200万円
 償却期間・返還金・初期償却率
 ・償却期間:60ヶ月
 ・返還金:入居一時金×80%×(60ヵ月-経過月数)
 /60月(償却期間内の場合)
 ・初期償却率:20%
 月額利用料金(介護保険自己負担分除く)
 166,000円(以下内訳)
 ・家賃相当額:60,000円
 ・管理費:55,000円
 ・食費:51,000円(1日3食で30日の場合)
 体験利用 有 1泊2日 6,000円(介護費込み)
 ※別途食費

※看取りケアとは近い将来に死に至ることが予見される方に対し、その身体的、精神的苦痛、苦悩をできるだけ緩和し、死に至る期間、その方なりに充実して納得して生き抜くことができるように日々の暮らしを営めることを目的として援助すること(つばきの郷看取りに関する指針より)

介護が必要になっても安心して生活できる 適合高齢者専用賃貸住宅 あつとほーむ北条

いつも見守ってくれている
安心感の中で自由な生活を

適合高齢者専用賃貸住宅あつとほーむ北条は、社会福祉法人新井頤南福祉会が運営。20室全室個室。JR新井駅から車で5分、田園と颯城の美しい山並みに囲まれた自然環

境豊かな好立地。介護保険外の日常生活支援サービスとして、通院、理美容の付き添い、入退院の準備、入院中の買い物、ゴミの分別、ゴミだし、事務手続き代行などがある。ヘルパーステーションを併設しているので、介護が必要になっても安心して生活できる。

プライバシーを大切にしたい
ゆったり空間の居室が自慢

1部屋19㎡。洗面、トイレ(ウォッシュレット付)、収納、冷暖房付で、緊急呼び出し設備やスプリンクラーも設置され、いざと言うときも安心の設備。

「自宅で生活していた時と同じようにお部屋も自由に使って、生活して欲しいです。居室から見える颯城の山々は窓いっぱいになり、大変好評をいただいています」と話す柴田課長。



(上)2014年に開業予定の北陸新幹線の駅から近く遠距離介護にも対応(下左)ボリューム満点の食事が人気(下右)法人のキャラクター「けいなん愛ちゃん」とスタッフ

DATA

●施設概要

施設名称	適合高齢者専用賃貸住宅 あつとほーむ北条
施設の類型	適合高齢者専用賃貸住宅
運営事業者名	社会福祉法人新井頤南福祉会
介護サービス	在宅サービス可
入居条件	概ね65歳以上 要介護、要支援認定を受けられている方・共同生活の営める方・単身での入居が可能な方(ご夫婦の場合は、2居室)
居住の権利形態	建物賃貸借方式
所在地	新潟県妙高市大字北条585番地2
電話番号	0255-72-3226
(問合せ・予約時に、「ご利用きネット」で見たとお知らせ下さい)	
開設年月日	2010年5月1日
居室総数	20室全室個室

●入居費用

利用料の支払い 月払い方式
 入居時費用 162,000円 以下内訳 敷金100,000円(家賃2ヶ月相当分)・一時金50,000円(家賃1ヶ月相当分)・賠償保険等12,000円(入居時及び更新時)
 月額利用料金(介護保険自己負担分除く)126,400円 以下内訳
 家賃50,000円 共益費20,000円 水道光熱費15,000円 食事41,400円(朝380円・昼500円・夕500円)
 *食事は食べた分を負担。(上記30日計算)
 体験利用 日帰り2,000円 1泊2日2,000円 2泊3日4,000円(すべて朝・夕食、入浴サービス代込み)



居室から颯城の山々が見える



個室浴槽で気兼ねなくゆっくり入浴

リフォーム

健常者と車椅子利用者が一緒に使える 車椅子対応キッチンの開発

新潟市東区にあるリフォーム、建替え、新築工事などを行う「アートスタジオVivi(ヴィヴィ)」は、この度、キッチンカウンターが電動で昇降する自社オリジナルのシステムキッチンを開発した。

車椅子の方や健常者の方も、ポタポタ操作ひとつで、簡単にカウンターの高さを最適な高さに調節できる



のが特徴。また、車椅子の方でも調理がしやすいよう、調理台の足元が大きく開口されており、座ったまま調理が出来るようになっていく。

もちろん、健常者の方でも、立つ

たままや椅子に腰掛けてお料理を

作ったり、スペースにワゴンを入れて

収納として使うなど、キッチンを自

分らしく

演出する

ことができるのも

魅力だ。



田淵先生(左枠内のイベント講師)

DATA

●アートスタジオVivi

メーカー主催リフォームコンテスト8年連続の受賞実績(2002年~2009年)

所在地 新潟県新潟市東区寺山3-4-4

電話 0120-138-772
(025-278-9270)

営業時間 10:00~18:00

定休日 お盆・年末年始

設立 平成9年9月1日

建設許可 新潟県知事 許可(般-18)

第42517号

有資格者 1級建築士、2級建築施工管理技士、福祉住環境コーディネーター、カラーコーディネーター、福祉用具専門相談員

●イベント情報

■車椅子対応キッチンを使用した「車椅子でも楽しめる!」お料理イベントを開催!

日程 2010年11月20日(土)

11:00~13:00 ※10:30~受付開始

開催会場 (株)青芳製作所内・ウィルアシスト

〒959-1276 新潟県燕市小池上通4852

番地5号(燕小池工業団地内)

TEL:0256-64-9001 駐車場 有り

700円(当日徴収いたします。)

20名(申し込み締切り11月10日/

定員になり次第締切り)

講師 田淵 展子(たぶち ひろこ)氏

(有)ラクラム 代表取締役

車椅子対応型のキッチンを使って、米

粉を使った料理実演会を行います。介

護関係者・被介護者(車椅子でのご

来場も対応可)~健常者までどなた

でも参加可能です。当日は、「米粉を

使った秋刀魚のハンバーグ」をはじめ、

様々なお料理が楽しめますので、奮

ってご参加ください。

申込み・問合せ 0120-138-772(料理イベント担当者まで)

サービス

心をつなぐお弁当 高齢者専門宅配弁当 宅配クックワン・ツウ・スリー

高齢者のお宅へ毎日、
昼食、夕食お届け

宅配クックワン・ツウ・スリーの

お弁当は、高齢者専門のお弁当。

高齢者の嗜好の変化に合わせ「歯

ごたえ、舌ざわり、のどごし」をポ

イントに、細かく噛みやすく、柔

らかく飲み込みやすくして、食べ



宅配クック123では1日2回定期配食を行なう。安否の確認にもなるので、家族と離れて暮らす方にも安心して利用してもらえる。もし万が一、何かあった場合には、直ちに家族に連絡をするので安心。

DATA

宅配クックワン・ツウ・スリーのお弁当
7つの特徴

1. 和食中心の日替り献立なので飽きがこない。
2. おかゆ、刻み食にも無料で対応。
3. 宅配料は無料。一食からでもお届け。
4. 管理栄養士が高齢者の健康に配慮して献立を作成。
(健康上食べられないものは、事前に確認し、他のメニューと入れ替え可能)
5. 大きさや柔らかさを高齢者向けに食べやすく調理。
6. お弁当容器は電子レンジで加熱できる。
(使い捨て容器)
7. お弁当をお届けの際に安否確認を行う。

DATA

●連絡先

新潟県内12拠点

両津店 TEL 0259-23-3344

新潟西店 TEL 025-269-2033

村上千んきち堂店 TEL 0254-53-8441

長岡店 TEL 0258-37-3271

新潟中央店 TEL 025-265-4900

上越店 TEL 025-521-0581

十日町店 TEL 0257-52-3992

見附店 TEL 0258-62-1025

新発田店 TEL 0254-25-0101

新潟秋葉店 TEL 0250-28-5500

新潟姥ヶ山店 TEL 025-257-1204

三条店 TEL 0256-46-8901



やわらか食 歯茎と舌でつぶせるほど
軟らかくしている。

られないことにより栄養の偏りが
ないよう配慮。毎日、昼と夕にお
届けするお弁当なので、一日に必
要な栄養素が摂取でき「食べたい
ものが食べられる喜び」を十分に
味わっていただけるお弁当を追求
している。

介護福祉のプロ集団をめざします!仲間と一緒に自分を磨こう!

社団法人 新潟県介護福祉士会

私たちは、社会の中で重要な専門職である介護福祉士の知識・技術向上を目指し、充実した生涯研修制度を取り入れ、活発な交流で情報交換を行っています。あなたの介護の知識や技術をより高め、信頼される介護福祉士になれるように入会しませんか。

新潟県介護福祉士会では、県内介護福祉士のネットワークを通じて心豊かな福祉社会を実現することを目指して活動しています。当会に入会すると、次のような機会・情報を得ることができ、様々な研修会を会員価格で受講できます。

- 研修事業
 - 公開講演会・介護福祉士現任研修・介護福祉士フォローアップ研修など
- 社会貢献事業
 - 全国一斉介護相談・災害時介護ボランティア派遣など
- 後継者育成事業
 - 介護福祉士国家試験準備講習会・介護福祉士全国一斉模擬試験・介護福祉士国家試験受験対策

策ビデオ撮影協力・訪問介護員養成研修など

■ 調査及び評価事業

介護サービス情報の公表指定調査機関・福祉サービス第三者評価機関・地域密着型サービス外部評価機関

■ 広報事業

広報「かけはし」(年4回)発行

■ 会員資格

本会の目的に賛同して入会する介護福祉士

■ 会費 入会金

入会金5,000円
年会費6,000円



介護技術講習会



あなたも、生涯研修手帳を持って研修会に参加しよう!



初任者研修会

会員募集

あなたも
仲間
になりませんか

宮崎会長にきく!



● 介護福祉士の仲間一言

現場の忙しさに加えて常に新しい知識や技術の習得が必要になって参りますが、生きがい、やりがい、働きたい、ナイスガイ(いつでも前向きに生きたいという意味)の実現を目指して頑張っていたいだきたいと思えます。そのために本会も全力で応援いたします。美味しいお米とお酒をエネルギーに頑張りましょう!!

● 新潟県介護福祉士会事務局

所在地 〒950-0994
新潟県新潟市中央区上所2丁目2番2号 新潟ユニゾンプラザ3階
TEL:025-281-5531 FAX:025-281-7710
MAIL:kaigo@sage.ocn.ne.jp
ホームページ
<http://www.kaigo-niigata.or.jp/>
携帯サイトQRコード



Komachi

介護のいろいろ、あなたの代わりに調べます。

新潟県介護ご用聞きネット

<http://www.kaigogoyoukiki.net>

介護の無料相談・基礎知識・最新情報・求人の総合サイト



最新情報

県内外の最新の介護関連ニュースを総合的にご紹介する県内唯一の総合情報サイト

専門スタッフ

介護事業経験20年以上の社会福祉士が調査・取材してご紹介します

無料調査

サイトの介護のひろばで介護関連のご質問を頂くと情報ご用聞きが代わって調査

今すぐ入居したい、サービス充実の施設が知りたいなど有料老人ホームについての専門相談は

有料老人ホーム専用電話相談



0120-977737

(月-金10時~18時の受付です)

介護事業者の方には 介護関連サービスを無料で取材に伺います。

各種団体の方には 活動内容を無料でご紹介いたします。

まず内容をお聞かせ下さい。お問合せは 株式会社ドットコム・マーケティング(月刊 Komachi グループ)
介護事業者・団体様専用問合せ電話(介護の相談はネットからどうぞ) TEL025-282-2828 担当/阿部・政金



クスリのコダマからお知らせ

何でも

介護のこと、ご相談下さい!!

24時間
365日

クスリのコダマ
介護相談ダイヤル



通話料・相談料 無料



0120-153-223

介護用オムツ・パッド類

※店頭でのお支払いとなりますのでご了承下さい。

ケースで
買って

全国どこでも無料宅配!!

店頭取り扱い

「介護用オムツ・パッド類全商品(医療費控除対象商品)」

をケースでご購入いただいたお客様へ

無料宅配サービス

を実施いたしております!!

※詳しくは店頭にて。